

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajistilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți

Având în vedere :

- _ prevederile Părții a V - a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - _ prevederile OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare aduse de: Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013, OUG 63/2014, Decizia nr. 13/2015, OUG nr. 5/2015, Legea nr. 153/2015, Legea nr. 16/2016, Legea nr. 159/2016, Legea nr. 44/2018, Legea 75/2019, OUG 78/2019, OUG nr. 225/ 2020;
 - _ prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare aduse de: Hotărârea nr. 78/2015, Hotărârea nr. 214/2017, Hotărârea nr. 643/2017;
 - _ prevederile art. 1828, 1849, 1730 - 1739 din Noul Cod Civil;
 - _ prevederile Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
 - _ prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - _ HCL nr. 34/2018 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile aflate în proprietatea publică a orașului Baia de Aramă;
 - _ Decizia nr. 2819/10.11.2021, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Craiova în cadrul dosarului nr. 25/101/2021;
- Tinând cont ca au fost emise avizele obligatorii ale Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare și ale structurii de administrare/custodelui ariei natural protejate;
- Luând act de referatul de aprobare al primarului orașului Baia de Aramă înregistrat sub nr. 6367/18.03.2022 și de raportul comun de specialitate înregistrat sub nr. 6390/21.03.2022;
- În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BAIA DE ARAMĂ, JUDEȚUL MEHEDINȚI
HOTĂRĂȘTE :**

ART.1 Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajistilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, și va avea următorul conținut:

„ART.1. (1) Se aprobă organizarea, în condițiile legii, a licitației publice, în vederea concesiunii următoarelor suprafețe de pajiști aflate în proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, pentru care a fost întocmit amenajamentul pastoral:

N r. C rt	Localitatea	Trup pajiste	Categoria de folosință	Înscris în CF	Nr. Cadastra l	Suprafața CF/Loturi – ha
1	Pades	Balmoș	Ps Ovine	37413	37413	Lot 1 = 100, 0014 ha
						Lot 2 = 175, 5648 ha
						Lot 3 = 168, 8740 ha
						Total suprafață Balmoș = 444,4401 ha
2	Pades	Văcăria	Ps/ neproductiv Ovine	38342	38342	Lot 1 = 266, 1319 ha
						Lot 2 = 207, 4608 ha
						Total suprafață Văcăria = 473, 6 ha
3	Pades	Mihoc	Ps Ovine	37539	37539	Lot 1 = 50,0023 ha
						Lot 2 = 150, 0397 ha
						Lot 3 = 132, 0016 ha
						Lot. 4 = 100, 5027 ha
						Total suprafață Mihoc= 432, 5463 ha
4	Pades	Cracul Olanel	Ps Ovine	37476	37476	83, 6150 ha
5	Marasesti	Boncea	Ps Ovine	50620	50620	60, 1013 ha
6	Marasesti	Boncea	Ps Ovine	50622	50622	2, 3792 ha
7	TOTAL					1.496, 6819 ha

(2) Durata contractului de concesiune se stabilește la 10 ani, conform art. 9, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.”

ART.2 Se aprobă modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, și va avea următorul conținut:

„Art. 5. Se aprobă redevența minimă (prețul de pornire la licitație), după cum urmează:

<i>Trup pajiste</i>	<i>Suprafata/lot/ ha</i>	<i>Producția anuală disponibilă de iarbă tonă/ha conform Amenajament Pastoral</i>	<i>Pret mediu la masa verde conform HCJ nr. 29/2022</i>	<i>Preț minim al redevenței lei/an (3x4)x2</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5= (3x4)x2</i>
<i>Balmoș</i>	<i>Lot 1 = 100, 0014 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>18.000, 25 lei/an</i>
	<i>Lot 2 = 175, 5648 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>31.601, 66 lei/an</i>
	<i>Lot 3 = 168, 8740 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>30.397, 32 lei/an</i>
	<i>Total suprafață Balmoș = 444,4401 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>Total redevență trup pajiste Balmoș = 79.999, 21 lei/an</i>
<i>Vacaria</i>	<i>Lot 1 = 266, 1391 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>47.903, 74 lei/an</i>
	<i>Lot 2 = 207, 4608 ha</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>37.342, 94 lei/an</i>
	<i>Total suprafață Văcăria = 473, 6 ha</i>			<i>Total redevență trup pajiste Văcăria = 85.246, 68 lei/an</i>
<i>Mihoc</i>	<i>Lot 1 = 50,0023 ha</i>	<i>4 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>12.000, 55 lei/an</i>
	<i>Lot 2 = 150, 0397 ha</i>	<i>4 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>36.009, 52 lei/an</i>
	<i>Lot 3 = 132, 0016 ha</i>	<i>4 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>31.680, 38 lei/an</i>
	<i>Lot. 4 = 100, 5027 ha</i>	<i>4 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>24.120, 64 lei/an</i>
	<i>Total suprafață Mihoc= 432, 5463 ha</i>	<i>4 tone</i>	<i>60 lei/tonă</i>	<i>Total redevență trup pajiste Mihoc = 103.811, 11 lei/an</i>
<i>Cracul Olanel</i>	<i>83,6150</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tona</i>	<i>15.050, 7 lei/an</i>
<i>Boncea</i>	<i>60,1013</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tona</i>	<i>10.818, 23 lei/an</i>
<i>Boncea</i>	<i>2,3792</i>	<i>3 tone</i>	<i>60 lei/tona</i>	<i>428, 256 lei/an</i>

ART.3. Se aprobă modificarea și completarea studiul de oportunitate privind inițiativa de concesiune prin licitație publică a suprafețelor de pajisti aflate în proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, prevăzute la art. 1, aprobat prin HCL nr. 19/31.03.2021, după cum urmează:

- se înlocuiește tabelul prevăzut la cap. Descrierea și identificarea bunurilor ce urmează a fi concesionate, cu tabelul modificat potrivit art. 1 din prezenta hotărâre;

- se înlocuiește tabelul prevăzut la cap. Nivelul minim al redevenței, cu tabelul modificat potrivit art. 2 din prezenta hotărâre;

- cap. Durata concesiunii, se reformulează, după cum urmează:

„Durata contractului de concesiune se stabilește la 10 ani, conform art. 9, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.”

- cap. Procedura utilizată în vederea atribuirii contractelor de concesiune, paragrafele 7, 8 și 9, se reformulează, după cum urmează:

„7. Contractul de concesiune a pajiștilor se încheie în conformitate cu legea română, cu crescătorii de animale, persoane fizice și juridice, care au câștigat licitația, pe o perioadă de 10 ani, cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE;

8. Conform art. 9, alin. (7³) din OUG nr. 34/2013, autoritățile publice locale au obligația de a respecta dreptul de preferință la concesiune/închiriere al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE, acest drept de preferință de care beneficiază asociațiile patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE în baza legislației speciale în materia pajiștilor permanente, exercitându - se în condiții egale la încheierea unui nou contract de concesiune;

9. Încheierea contractului de concesiune a suprafețelor de pajiști atribuite în urma licitației publice către un terț adjudecatar, persoană fizică sau juridică, alta decât o asociație patrimonială a membrilor colectivității locale, se poate face numai sub condiția suspensivă a neexercitării dreptului de preferință prevăzut de art. 9, alin. (7³) din OUG nr. 34/2013 de către asociațiile patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE, însă în ipoteza exercitării dreptului de preferință, contractul de concesiune va fi încheiat cu asociația patrimonială a membrilor colectivității locale în condițiile obiectului licitației publice, respectiv - suprafață, preț adjudecat, termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral în vigoare, precum și cele impuse ca urmare a actualizării amenajamentului pastoral;

Așadar, dacă după deschiderea ofertelor, se constată că beneficiarul dreptului de preferință a depus o ofertă inferioară față de alt/alți ofertanți, atribuirea contractului de concesiune i se va putea face numai în condițiile acceptării modificării ofertei sale la nivelul celui mai ridicat preț oferit pentru suprafața/lotul de pajiște licitată;

În acest sens, comisia de evaluare va notifica de îndată beneficiarul dreptului de preferință cu privire la cuprinsul contractului de concesiune, respectiv suprafață, preț adjudecat (cel mai ridicat preț oferit de către alt/alți ofertanți), termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral;

Beneficiarul dreptului de preferință își poate exercita dreptul prin comunicarea către concedent a acordului său de a încheia contractul de concesiune în condițiile obiectului licitației publice, respectiv - suprafață, preț adjudecat (cel mai ridicat preț oferit de către alt/alți ofertanți), termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral;

Termenul pentru exercitarea dreptului de preferință este de 30 de zile. Termenul curge de la comunicarea către beneficiarul dreptului de preferință a notificării;

În cazul în care beneficiarul dreptului de preferință nu acceptă, în termen de 30 de zile de la data comunicării notificării, modificarea ofertei sale la nivelul celui mai ridicat preț oferit de alt/alți ofertanți, contractul de concesiune se încheie cu ofertantul care a oferit cel mai mare preț al redevenței”.

-cap. Termene previzibile pentru realizarea procedurilor de concesiune, se reformulează, după cum urmează:

„ Calendarul propus pentru concesionare este următorul:

-aprobarea documentației de atribuire - martie 2022;

-organizarea licitației martie - mai 2022;

-încheierea contractului de concesiune - mai - iunie 2022”;

ART.4. Se aprobă modificarea și completarea caietului de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, prevazute la art. 1, aprobat prin HCL nr. 19/31.03.2022, după cum urmează:

- se înlocuiește tabelul prevăzut la pct. nr. 1 - Informații generale privind obiectul concesiunii, cu tabelul modificat potrivit art. 1 din prezenta hotărâre;

- se înlocuiește tabelul prevăzut la pct nr. 2.6. - Redevența minimă și modul de calcul al acesteia, cu tabelul modificat potrivit art. 2 din prezenta hotărâre;

- tabelul centralizator cu trupurile de pajiști/loturile, încărcătura necesară pentru fiecare trup de pajiște, precum și prețul minim al concesiunii pentru fiecare trup/lot de pajiște, prevăzut la pct. 2.8 - Criterii de eligibilitate, se modifică și completează în mod corespunzător;

- paragrafele 1 și 2 de la pct. nr. 2.8. - Criterii de eligibilitate, se reformulează, după cum urmează:

„Pot participa la licitație persoanele fizice și persoanele juridice interesate de concesiune, proprietari de animale înscrise în RNE;

Persoanele fizice și juridice interesate de concesiune, proprietari de animale înscrise în RNE, trebuie să asigure încărcătura optimă de minimum 0.3 UMV/ha pentru suprafața/lot de pajiști solicitată pentru concesiune”.

- paragrafele 6 și 7 de la pct. nr. 2.8. - Criterii de eligibilitate, cu privire la condiția prezentării dovezii de către persoanele fizice, persoanele juridice și membrii asociațiilor crescătorilor de animale, că au avut înscrise în unul dintre ultimii 5 ani, cu excepția anului 2021, animale în registrul agricol al orașului Baia de Aramă, se anulează;

- paragraful 3 de la pct 2.3. Obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență, se reformulează după cum urmează:

„Exploatarea pajiștilor se face doar cu respectarea prevederilor amenajamentului pastoral. Implementarea datelor tehnice se face cu sprijinul compartimentelor de specialitate care vor acorda toată atenția la întocmirea antemăsurătorilor, documentației tehnico-economice în baza datelor culese din teren împreună de cele două părți, pentru suprafețele care necesită a fi executate lucrări, care vor fi materializate în teren cu vopsea de o anumită culoare în fiecare an (culoarea unitară pe toate pajiștile concesionate) și vor avea anexate inventar de coordonate în sistem STEREOGRAFIC 1970. Termenul pentru culegerea datelor și întocmirea documentațiilor este anual până la 30 iunie (motivația este că până la această dată se pot culege date despre vegetația ierbacee, lemnoasă, densitate, e.t.c.). Anual, de comun acord se vor întocmi grafice de control privind verificarea încărcăturii de animale și respectarea prevederilor amenajamentului pastoral”.

- paragraful 4 de la pct 2.3. Obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență, se reformulează după cum urmează:

„In situația în care se dorește construirea unor obiective cu caracter provizoriu pe durata contractului, concesionarul este obligat să se adreseze autorității emitente a autorizației de construire, cu o documentație tehnică conform Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care să conțină în mod obligatoriu avizul favorabil al proprietarului terenului (în speță concedentul). Pentru a veni în sprijinul crescătorilor de animale, cu privire la simplificarea, reducerea timpului, respectiv crearea unor condiții civilizate de trai și desfășurare a activităților în condiții normale și la standarde ridicate prin reamenajarea, refacerea construcțiilor existente, autoritățile locale vor efectua actualizarea datelor tehnice cadastrale la locațiile imobilelor - construcții existente (unde este cazul indiferent de stadiul și starea lor actuală), cât și de contur pe toate suprafețele incluse în amenajamentul pastoral și vor identifica soluții de finanțare în limita fondurilor disponibile”.

- pct. 2.5. Durata concesiunii, se reformulează, după cum urmează:

„Durata contractului de concesiune se stabilește la 10 ani, conform art. 9, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.”

-pct. 3, lit. 1) - Clauze referitoare la încetarea contractului de concesiune, se reformulează, după cum urmează:

„În cazul nerespectării prevederilor amenajamentului pastoral, precum și a amenajamentului pastoral actualizat”.

ART.5. Se aprobă modificarea și completarea documentației de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, prevăzute la art. 1, aprobată prin HCL nr. 19/31.03.2021 după cum urmează:

- condiția prevăzută în Documentația de atribuire la art. 3, alin. (4), lit. b), „Persoane fizice” liniuța 3, la art. 3, alin. (4), lit. b), „Persoane juridice” liniuța 4 și la art. 3, alin. (4), lit. b), „Asociații ale crescătorilor de animale” liniuța 6, se anulează;

- condiția prevăzută în Documentația de atribuire la art. 3, alin. (4), lit. b), „Persoane juridice” liniuța 2, se reformulează, după cum urmează:

„Statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator - copie conform cu originalul”;

- condiția prevăzută la art. 3, alin. 4, lit. b) „Asociații ale crescătorilor de animale” - liniuța 2, se reformulează după cum urmează:

„Statut/act constitutiv, certificat de înregistrare, certificat constatator. În cazul asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale se va prezenta dovada că au sediul social pe raza UAT Baia de Aramă. De asemenea, membrii asociației patrimoniale a colectivității locale trebuie să facă dovada că au domiciliul pe raza UAT Baia de Aramă (copie după actul de identitate), iar animalele deținute de acestea sunt înscrise în RNE (adeverință în original) și asigură încărcătura minimă de animale la hectar”;

- condiția prevăzută la art. 3, alin. 4, lit. b) „Asociații ale crescătorilor de animale” - liniuța 4, se anulează;

- paragrafele 4, 5, 6 și 7 de la art. 4 - Criterii de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei câștigătoare, se reformulează, după cum urmează:

„4. Contractul de concesiune a pajiștilor se încheie în conformitate cu legea română, cu crescătorii de animale, persoane fizice și juridice, care au câștigat licitația, pe o perioadă de 10 ani, cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE;

5. Conform art. 9, alin. (7³) din OUG nr. 34/2013, autoritățile publice locale au obligația de a respecta dreptul de preferință la concesiune/închiriere al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE, acest drept de preferință de care beneficiază asociațiile patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE în baza legislației speciale în materia pajiștilor permanente, exercitându - se în condiții egale la încheierea unui nou contract de concesiune;

6. Încheierea contractului de concesiune a suprafețelor de pajiști atribuite în urma licitației publice către un terț adjudecatar, persoană fizică sau juridică, alta decât o asociație patrimonială a membrilor colectivității locale, se poate face numai sub condiția suspensivă a neexercitării dreptului de preferință prevăzut de art. 9, alin. (7³) din OUG nr. 34/2013 de către asociațiile patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE, însă în ipoteza exercitării dreptului de preferință, contractul de concesiune va fi încheiat cu asociația patrimonială a membrilor colectivității locale în condițiile obiectului licitației publice, respectiv - suprafață, preț adjudecat, termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral, precum și cele impuse ca urmare a actualizării amenajamentului pastoral;

Așadar, dacă după deschiderea ofertelor, se constată că beneficiarul dreptului de preferință a depus o ofertă inferioară față de alt/alți ofertanți, atribuirea contractului de concesiune i se va putea face numai în condițiile acceptării modificării ofertei sale la nivelul celui mai ridicat preț oferit pentru suprafața/lotul de pajiște licitată;

În acest sens, comisia de evaluare va notifica de îndată beneficiarul dreptului de preferință cu privire la cuprinsul contractului de concesiune, respectiv suprafață, preț adjudecat (cel mai ridicat preț oferit de către alt/alți ofertanți), termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral;

Beneficiarul dreptului de preferință își poate exercita dreptul prin comunicarea către concedent a acordului său de a încheia contractul de concesiune în condițiile obiectului licitației publice, respectiv - suprafață, preț adjudecat (cel mai ridicat preț oferit de către alt/alți ofertanți), termene și condiții impuse de amenajamentul pastoral;

Termenul pentru exercitarea dreptului de preferință este de 30 de zile. Termenul curge de la comunicarea către beneficiarul dreptului de preferință a notificării;

În cazul în care beneficiarul dreptului de preferință nu acceptă, în termen de 30 de zile de la data comunicării notificării, modificarea ofertei sale la nivelul celui mai ridicat preț oferit de alt/alți ofertanți, contractul de concesiune se încheie cu ofertantul care a oferit cel mai mare preț al redevenței.

7. În cazul în care ofertanții clasati pe primul loc oferă un preț egal al redevenței, departajarea acestora se va face în funcție de numărul celor mai multe animale avute în proprietate;

În cazul în care ofertanții clasati pe primul loc oferă un preț egal al redevenței, iar unul dintre ei este o asociație patrimonială a membrilor colectivității locale, va fi declarată câștigătoare asociația patrimonială a membrilor colectivității locale”.

-prevederile art. 3.3, alin. (17) - Determinarea ofertei câștigătoare, se reformulează, după cum urmează:

„2. În cazul în care ofertanții clasati pe primul loc oferă un preț egal al redevenței, iar unul dintre ei este o asociație patrimonială a membrilor colectivității locale, va fi declarată câștigătoare asociația patrimonială a membrilor colectivității locale”.

-prevederile art. 3.3, alin. (10) - Determinarea ofertei câștigătoare, se reformulează, după cum urmează:

„Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului - verbal prevăzut la alin. (9) de către toți membrii comisiei de evaluare și ofertanții prezenți la ședința de deschidere a licitației. În situația în care unii ofertanți nu asigură prezența la ședința de deschidere a licitației, aceștea vor fi menționați ca absenți în procesul verbal (la semnătură), procedura de derulare a licitației urmându-și cursul normal”.

- la cap. V - Drepturile și obligațiile părților, pct. 3, lit q) din contractului de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al orașului Baia de Aramă aferent documentației de atribuire, se reformulează, după cum urmează:

„Să respecte dreptul de servitute (trecere) a celorlalți concesionari la suprafețele concesionate, iar pentru servitutea prin alte forme de proprietate (administrare) obținerea acordurilor necesare rămân în sarcina concesionarului”.

- la cap. III - Durata concesiunii din contractului de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al orașului Baia de Aramă aferent documentației de atribuire, se reformulează, după cum urmează:

„Durata concesiunii este de 10 ani, incepand cu data semnarii prezentului contract, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea perioadei de pășunat, respectiv a fiecărui an.”

- la cap. V - Drepturile și obligațiile părților, pct. 3, lit o) din contractului de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al orașului Baia de Aramă aferent documentației de atribuire, se reformulează, după cum urmează:

„Utilizatorii de pajiști au obligația să aplice acțiunile tehnice cuprinse în amenajamentul pastoral în vigoare, precum și cele impuse ca urmare a actualizării amenajamentului pastoral”.

- la cap. IX - Încetarea contractului, lit l) din contractului de concesiune pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al orașului Baia de Aramă aferent documentației de atribuire, se reformulează, după cum urmează:

„În cazul nerespectării prevederilor amenajamentului pastoral în vigoare, precum și a prevederilor amenajamentului pastoral actualizat”.

ART.6. Se modifică art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a pajistilor proprietatea publică a orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, și va avea următorul conținut:

„**ART.7.** Se aproba constituirea comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a procedurii de concesionare în vederea atribuirii contractelor de concesiune având ca obiect suprafețele de pajisti prevazute la art. 1, în următoarea componență:

1. **Ancuța Victor – consilier local – președinte cu drept de vot;**
2. **Tatomir Valentin – consilier local - supleantul președintelui;**
3. **Buncianu Mirel – viceprimar – secretar comisie cu drept de vot;**
4. **Gogan Ion Petre – consilier local – supleant secretar comisie;**
5. **Cioata Nicolae – șef birou cotabilitate – membru;**
6. **Vatamanu Amalia – consilier impozite și taxe – membru supleant;**
7. **Reprezentant structura teritorială Agenția Națională de Administrare Fiscală – membru;**

8. *Reprezentant structura teritorială Agenția Națională de Administrare Fiscală – membru supleant;*
9. *Tărnicianu Claudia – consilier achiziții publice – membru;*
10. *Corlan Dumitru - inspector registrul agricol - membru supleant;”*

ART.7. (2) Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al orașului Baia de Aramă nr. 19/31.03.2021, rămân în vigoare.

(2) Se aprobă studiul de oportunitate prevăzut în anexa nr.1, caietul de sarcini prevăzut în anexa nr. 2 și documentația de atribuire prevăzută în anexa nr. 3, modificate și completate conform art. 1, art. 2, art. 3, art. 4 și art. 5 din prezenta hotărâre.

ART.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele și condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004.

ART.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință prin afișare la avizierul Primăriei orașului Baia de Aramă, se va publica pe site-ul Primăriei orașului Baia de Aramă și se comunică prin grija secretarului general al UAT oraș Baia de Aramă compartimentelor de specialitate, primarului orașului Baia de Arama și Instituției Prefectului – județul Mehedinți.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului Local al orașului Baia de Aramă, județul Mehedinți, din data de 31 MARTIE 2022, cu votul a 15 consilieri „pentru”, din totalul de 15 consilieri în funcție.

**Președinte de sesiune,
Martinescu Grigore Claudiu**



*Contrasemnează,
Secretar General,
Curelea Victor Sabin*